CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 9 ottobre 2024 **Deliberazione n. 2024/26/292**

Oggetto: Area Industriale di Valle Ufita Comune di Flumeri. Ditta "NMC ECOSIDER S.r.l." richiesta nulla osta consortile al progetto di realizzazione di uno stabilimento industriale da realizzarsi sul lotto di proprietà censito catastalmente al foglio n. 28 del Comune di Flumeri particelle n.ri 1032, 1035, 1054, 1064 e 1065.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 9 del mese di ottobre alle ore 18.30 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	presente
3. Domenica GALLO	- Componente	assente
4. Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali dr.ssa Roberta Giordano.

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale A.S.I. - Avellino -

IL COMITATO DIRETTIVO

VISTA la relazione resa dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi come di seguito riportata:

"Con nota del 13/09/2024, trasmessa via PEC in data 14/09/2024 (acquisita al protocollo Consortile in data 16/09/2024 con n. 4792), in copia allegata alla presente per costituirne parte integrale e sostanziale, il tecnico incaricato dalla ditta "NMC Ecosider S.r.l.", arch. Antonio Di Giulio, ha trasmesso la richiesta in oggetto.

Il sottoscritto, nominato Responsabile del Procedimento Istruttorio per l'istanza in oggetto con provvedimento del Dirigente dell'Area Tecnica Consortile prot. n. 4887 del 18/09/2024, relaziona quanto segue.

Dall'esame della documentazione trasmessa (acquisita al protocollo consortile al n. 4792 del 16/09/2024) si è rilevato che il progetto proposta dalla società "NMC Ecosider S.r.l." riguarda la realizzazione sul lotto di proprietà, identificato catastalmente al foglio n. 28 del Comune di Flumeri particelle nn. 1032 (di mq 92), 1035 (di mq 1399), 1054 (di mq 5577), 1064 (di mq 1149) e 1065(di mq 132), avente superficie complessiva di 8349 mq, di un opificio ad uso deposito a servizio dell'attività industriale di raccolta, recupero e smaltimento rottami e rifiuti già dalla stessa società esercitata nel lotto individuato catastalmente al foglio n. 28 del Comune di Flumeri con la particella n. 1004. L'opificio previsto in progetto avrà dimensioni in pianta di metri 32,00 x 60,00 per una superficie complessiva di mq 1920 ed un'altezza di metri 12,15. Oltre alla realizzazione dell'opificio il progetto prevede le opere di aree destinate al verde privato, parcheggi e viabilità all'interno del lotto di proprietà.

Visti ed esaminati i progetti già assentiti dal Consorzio per il lotto in oggetto.

Verificato che il progetto trasmesso (come acquisita al protocollo consortile con. n. 4650 del 05/09/2024) è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche di attuazione del P.R.T. ASI valido per l'agglomerato industriale di Valle Ufita (approvato in conferenza dei servizi del 29/12/2005 e successivo Decreto della Provincia n. 07 del 24/09/2007).

Tanto verificato lo scrivente rappresenta che non si rilevano motivi ostativi al rilascio di nulla osta di competenza del Consorzio alla richiesta in oggetto."

RITENUTO di condividere quanto esposto dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico Geom. Luigi Filipuzzi;

ad unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) di concedere il nulla osta di competenza del Consorzio al progetto per la realizzazione di un opificio ad uso deposito a servizio dell'attività industriale di raccolta, recupero e smaltimento rottami e rifiuti, da realizzarsi nel lotto di proprietà in ditta "NMC Ecosider S.r.l." individuato in catasto al foglio n. 28 del Comune Flumeri con particelle nn. 1032 (di mq 92), 1035 (di mq 1399), 1054 (di mq 5577), 1064 (di mq 1149) e 1065(di mq 132), avente superficie complessiva di 8349 mq, precisando che il soggetto titolare delle norme di attuazione è il Comune di Flumeri (soggetto titolare dello Strumento Urbanistico vigente) a cui compete il rilascio del relativo titolo abilitativo unitamente a ogni ulteriore valutazione e verifica del rispetto delle norme e dei vincoli vigenti;
3) Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti Uffici nonché al Responsabile della Trasparenza per gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33/2013.